

Stadtwerke Konstanz GmbH • Max-Stromeyer-Str. 21-29 • 78467 Konstanz

An die
Bewohnerinnen und Bewohner der
Schottenstraße und Webersteig
78467 Konstanz

Stadtwerke Konstanz GmbH
Energiedienstleistungen
Max-Stromeyer-Str. 21-29
78467 Konstanz

Planung / Bau Energiedienstleist.

Telefon 07531 803-4523
Telefax 07531 803-77-450

Datum: Dezember 2022

Wir bauen unser Nahwärmenetz aus

Liebe Bewohnerin, lieber Bewohner,

die Energiewende / Wärmewende ist eine der größten Herausforderungen unserer Zeit. Auch wir tragen unseren Anteil zum Gelingen bei und bauen unsere Nahwärmenetz aus um eine mittel- und langfristige umweltfreundliche Wärmeversorgung zu ermöglichen.

In Folge dessen bauen wir unser Nahwärmenetz Laubenhof aus. Konkret erschließen wir den Kanal im Webersteig mit einem Abwasserwärmetauscher um eine Großwärmepumpe im Laubenhof mit einer dauerhaften und zuverlässigen Quellwärme zu versorgen. Dazu ist die Verlegung von Sole-Leitungen in der Schottenstraße als auch im Webersteig bis zur Einmündung der Brauneggerstraße in den Webersteig erforderlich.

Die entsprechenden Bauarbeiten **starten ab dem 9. Januar 2023** Höhe Laubenhof. Es ist beabsichtigt die entsprechenden Bauarbeiten in mehrere Abschnitte durchzuführen. Wir gehen von einer Bauzeit **bis Ende April 2023** aus.

Bauabschnitt 1 (Beginn 9. Januar 2023) – Höhe Laubenhof bis Einmündung Rheingutstraße

- Abschnitt Schottenstraße Höhe Laubenhof bis Einmündung Rheingutstraße
- Sperrung KFZ-Verkehr ab der Gartenstraße bis Rheingutstraße
- Sperrung der öffentlichen Parkflächen Höhe Laubenhof bis Einmündung Rheingutstraße
- Fahrradverkehr kann Bauabschnitt in beiden Richtungen auf einem markierten Radweg (je ca. 1 m Breite) passieren.
- Fußgänger können den Bereich passieren

Bauabschnitt 2 – Einmündung Rheingutstraße bis Einmündung Alfred-Wachtel-Straße

- Abschnitt Einmündung Rheingutstraße bis Einmündung Alfred-Wachtel-Straße
- Sperrung KFZ-Verkehr ab der Rheingutstraße bis Alfred-Wachtel-Straße
- Sperrung der öffentlichen Parkflächen in diesem Bereich.
- Fahrradverkehr kann Bauabschnitt in beiden Richtungen auf einem markierten Radweg (je ca. 1 m Breite) passieren.
- Fußgänger können den Bereich passieren

Bauabschnitt 3 – Einmündung Alfred-Wachtel-Straße bis Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig

Mehr Konstanz im Leben.

Seite 1/1

- Abschnitt Einmündung Alfred-Wachtel-Straße bis Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig
- Sperrung KFZ-Verkehr ab der Alfred-Wachtel-Straße bis Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig
- Sperrung der öffentlichen Parkflächen in diesem Bereich
- Fahrradverkehr kann Bauabschnitt in beiden Richtungen auf einem markierten Radweg (je ca. 1 m Breite) passieren.
- Fußgänger können den Bereich passieren.

Bauabschnitt 4 u. 5 – Sperrung des Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig

- Abschnitt Einmündung Alfred-Wachtel-Straße in Richtung Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig ist für den KFZ-Verkehr und Fahrradverkehr gesperrt.
- Der Kreisel ist für den KFZ-Verkehr im Webersteig gesperrt.
- Fahrradfahrer werden über den Webersteig-Brauneggerstraße-Alfred-Wachtel-Straße auf die Schottenstraße umgeleitet.
- Fußgänger können den Bereich eingeschränkt (Fußweg ca. 1,3 m Breite) direkt passieren.

Bauabschnitt 6 u. 7 – Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig in Richtung Brauneggerstraße

- Ein Teil der Leitungen wird im Gehweg/Bereich Parkplatz im Webersteig (Sozialgericht Konstanz) verlegt. Dieser Bereich ist für KFZ, Fußgänger und Fahrradverkehr gesperrt.
- Sperrung der öffentlichen Parkplätze in diesem Bereich.
- Sperrung KFZ-Verkehr über Webersteig von Paul-und-Gretel-Dietrich-Straße in Richtung Einmündung Brauneggerstraße.
- Sperrung KFZ-Verkehr über Webersteig von Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig in Richtung Einmündung Brauneggerstraße.
- Fahrräder und Fußgänger können den Bereich passieren.

Bauabschnitt 8 u. 9 – Bereich Webersteig Einmündung Brauneggerstraße – Erschließung Abwasserkanal

- Sperrung KFZ-Verkehr von Alfred-Wachtel-Straße über Brauneggerstraße in den Webersteig.
- KFZ-Verkehr von Paul-und-Gretel-Dietrich-Straße in Webersteig bis Höhe Baustelle Brauneggerstraße – Webersteig möglich.
- KFZ-Verkehr von Fahrradkreisel Schottenstraße/Webersteig in Richtung Baustelle Brauneggerstraße – Webersteig möglich.
- Nutzung der öffentlichen Parkplätze möglich.
- Fußgänger können den Bereich passieren.

Weiterführende Details haben wir auf unserer Internetseite www.stadtwerke-konstanz.de/unternehmen/presse/ veröffentlicht.

Im Zuge der Baumaßnahmen ist es unvermeidbar, dass die Zufahrten zu den Grundstücken vor Ort teilweise beeinträchtigt werden.

Wir bemühen uns, die Unannehmlichkeiten so gering wie möglich zu halten und bitten um Ihr Verständnis.

Wir wünschen Ihnen alles Gute. Bleiben Sie gesund.


Herzliche Grüße
Daniel Meyer
Planung / Bau Energiedienstleistungen